



**WEG** \_\_\_\_\_

**Mitteilung zur Einschätzung des Handlungsbedarfs der Heizungsanlage (Gasetagen)**

Bitte bis spätestens 30.06.2024  
per Mail zurücksenden an [service@iv-oezdemir.de](mailto:service@iv-oezdemir.de)  
oder per Fax an 02065-679450 oder  
per Post an Lange Str. 31, 47228 Duisburg

Gesetzliche Grundlage für die nachstehende, das Sondereigentum betreffende Erhebung bildet der § 71n GEG. Bitte geben Sie zu den nachstehenden Fragen, die auf einem Katalog von <https://www.montana-energie.de/immobilienwirtschaft/etagenheizungen-was-sagt-das-geg-bei-sonderfaellen-november-2023/> basieren, soweit wie möglich Auskunft:

1.) Funktioniert Ihre Heizung problemlos? Wann ist sie zuletzt ausgefallen?

---

---

---

---

2.) Haben Sie im letzten Jahr Reparaturen an der Heizung durchführen lassen? Wenn ja, welche?

---

---

---

---

3.) Liegen Ihnen Aussagen zum Zustand der Heizanlage durch einen Handwerker vor? (z.B. "wird noch lange funktionieren"/"werden Sie bald austauschen müssen")

---

---

---

---

4.) Wie viele Heizkörper befinden sich in Ihrer Wohnung?

---



5.) Funktionieren alle oder sind einzelne oder mehrere in der Funktion eingeschränkt?

---

---

---

6.) Wenn ja, wie viele und in welchen Räumen?

---

---

---

---

7.) Wurden Heizungsanlage, Leitungen oder Heizkörper verändert und wenn ja, wie?

---

---

---

---

8.) Haben Sie Maßnahmen zur Effizienzsteigerung in Ihrer Wohnung vornehmen lassen, beispielsweise Dämmungen von Leitungen/Wänden? Wenn ja, welche?

---

---

---

---

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Name(n) in Druckbuchstaben

\_\_\_\_\_  
Unterschrift(en)